

▪ **Akquise Ihrer Immobilie / Bestandsaufnahme**

Wir besichtigen Ihre Immobilie und geben Tipps für eventuell anstehenden Veränderungen

▪ **Mietpreisanalyse / Zielgruppenanalyse**

Wir analysieren den Immobilienmarkt und legen mit Ihnen zusammen den Mietpreis fest

▪ **Exposé-Erstellung mit Objektbilder**

▪ **Veröffentlichung in den Immobilienportalen/Print-Medien**

inkl. ImmoScout24, Main-Netz (Main-Echo) und andere

▪ **Anfragenmanagement – Vorauswahl der Interessenten**

Sie bleiben gegenüber den Suchenden anonym – wir selektieren nach Ihren Wünschen und Vorstellungen und geben die Kontaktdaten der geeigneten Kandidaten an Sie weiter

PAKET 1

▪ **Terminvereinbarungen mit den Beteiligten**

Absprache mit Vermieter / Mietinteressenten

▪ **Durchführung der Besichtigungen**

So oft, bis wir Ihren Wunschmieter gefunden haben - auch abends und am Samstag

▪ **Einforderung der Bewerbungsunterlagen**

Selbstauskunft, Personalausweiskopie, Einkommensnachweise, Nachweis private Haftpflichtversicherung

▪ **Weiterleitung der Unterlagen an Sie**

Sie bekommen alles fertig geliefert und können in Ruhe entscheiden ob Sie mit dem Mieter einverstanden sind.

PAKET 2

▪ **Bonitätsüberprüfung des Mietinteressenten**

damit keine negativen Zahlungsmerkmale vorliegen

▪ **Erstellung des Mietvertrages**

Übersendung an den Mieter – Überwachung der Rücksendung – Weiterleitung an Sie

PAKET 3

▪ **Abnahme und Übergabe der Wohnung an Ihren Wunschmieter übernehmen wir gerne für Sie.**

**Wählen Sie Ihr Dienstleistungspaket, wir kümmern uns um alles Weitere.**